

Rep. Gen.le N. 570 del 01/11



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

U. D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U. O. C. Strutture Ricettive

Determina Dirigenziale n. 14 del 04-05-2012

Oggetto: CLASSIFICA a UNA STELLA della struttura ricettiva tipologia CASE e APPARTAMENTI per VACANZE denominata "EOLIE CASE VACANZE" sita in località CANNETO nel Comune di LIPARI (ME).

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";
VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;
VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;
VISTO il decreto dell' 11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti per la classificazione in un'unica classe contrassegnata da una stella le strutture ricettive tipologia "Case ed appartamenti per vacanze";
VISTO il D.A. n 2/Gab dell'ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLE COMUNICAZIONI DEI TRASPORTI del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;
VISTA l'istanza del 25/05/2011, presentata dal Signor PAINO Roberto e acquisita al protocollo di questa Provincia Regionale n. 21162/11 del 08/06/2011, con la quale lo stesso CHIEDE la classificazione della struttura ricettiva tipologia Case ed Appartamenti per Vacanze denominata "EOLIE CASE VACANZE" in località San Vincenzo frazione di CANNETO, nel comune di LIPARI (ME), catastalmente censita al foglio di mappa n. 68 part. 635 sub 2 e 3, con n. 2 unità abitative e precisamente n. 1 bilocale con n. 2 posti letto e n. 1 bilocale con n.4 posti letto, tutte dotate di servizi privati;
VISTO l'atto di vendita del 14/11/1985 rep. n. 3088 racc. n. 872, registrato a Lipari il 21/11/1985 al n. 833 vol. 116, e l'atto di vendita del 14/11/1985 rep. n. 3088 racc. n. 873, registrato a Lipari il 21/11/1985 al n. 834 vol. 116, stipulati innanzi al Dr. Michele GIUFFRIDA, Notaio in Lipari iscritto al Collegio Notarile dei distretti riuniti di Messina, Patti e Mistretta;
VISTA la dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46, 47 dpr 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, redatta in data 30/03/2011 dal Geom. Mario DI MAGGIO, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Messina con il n. 2510, ai fini del rilascio del certificato di abilità/agibilità, ai sensi dell'art. 25 dpr 380/01, art. 3 l.r.17/94, per l'immobile sito in Località San Vincenzo Frazione di Canneto nel Comune di Lipari censita al foglio di mappa n. 68 part. 635;

VISTA l'autorizzazione sanitaria n. 1001 del 11/05/2011, rilasciata dal Comune di LIPARI a firma del Dirigente Dott. BLASCO Stefano;

VISTE le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizione analitiche della struttura ricettiva in questione;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 29/03/2012, a firma del Signor PAINO Roberto, nella quale dichiara di essere titolare della struttura ricettiva "EOLIE CASE VACANZE" sita in località San Vincenzo, frazione CANNETO, nel comune di LIPARI, e di essere regolarmente iscritto alla Camera di Commercio di Messina dal 25/02/2011 con numero R.E.A. 215504;

VISTA la relazione redatta in data 03/08/2011, dai dipendenti di questa unità operativa in cui si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva tipologia "Case ed appartamenti per vacanze, denominata "EOLIE CASE VACANZE" in località San Vincenzo frazione di CANNETO, nel comune di LIPARI (ME), categoria UNA STELLA con n. 2 unità abitative e precisamente n. 1 bilocale con n. 2 posti letto e n. 1 bilocale con n. 4 posti letto, tutte dotate di servizi privati;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

DI CLASSIFICARE la struttura ricettiva tipologia **CASE e APPARTAMENTI per VACANZE** denominata "EOLIE CASE VACANZE" in località San Vincenzo frazione di CANNETO, nel comune di **LIPARI (ME)**, categoria **UNA STELLA** con **n. 2 unità abitative**, tutte dotate di servizi privati e precisamente n. 1 bilocale con n. 2 posti letto e n. 1 bilocale con n. 4 posti letto;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Signor **PAINO Roberto**, nato a Lipari il 18/06/1964, codice fiscale PNA RRT 64H18 E606V e P. IVA 03 136 310 830;

DARE ATTO che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al Suap del Comune di Lipari ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Arch. *Francesco* **LIBRANDI**)

